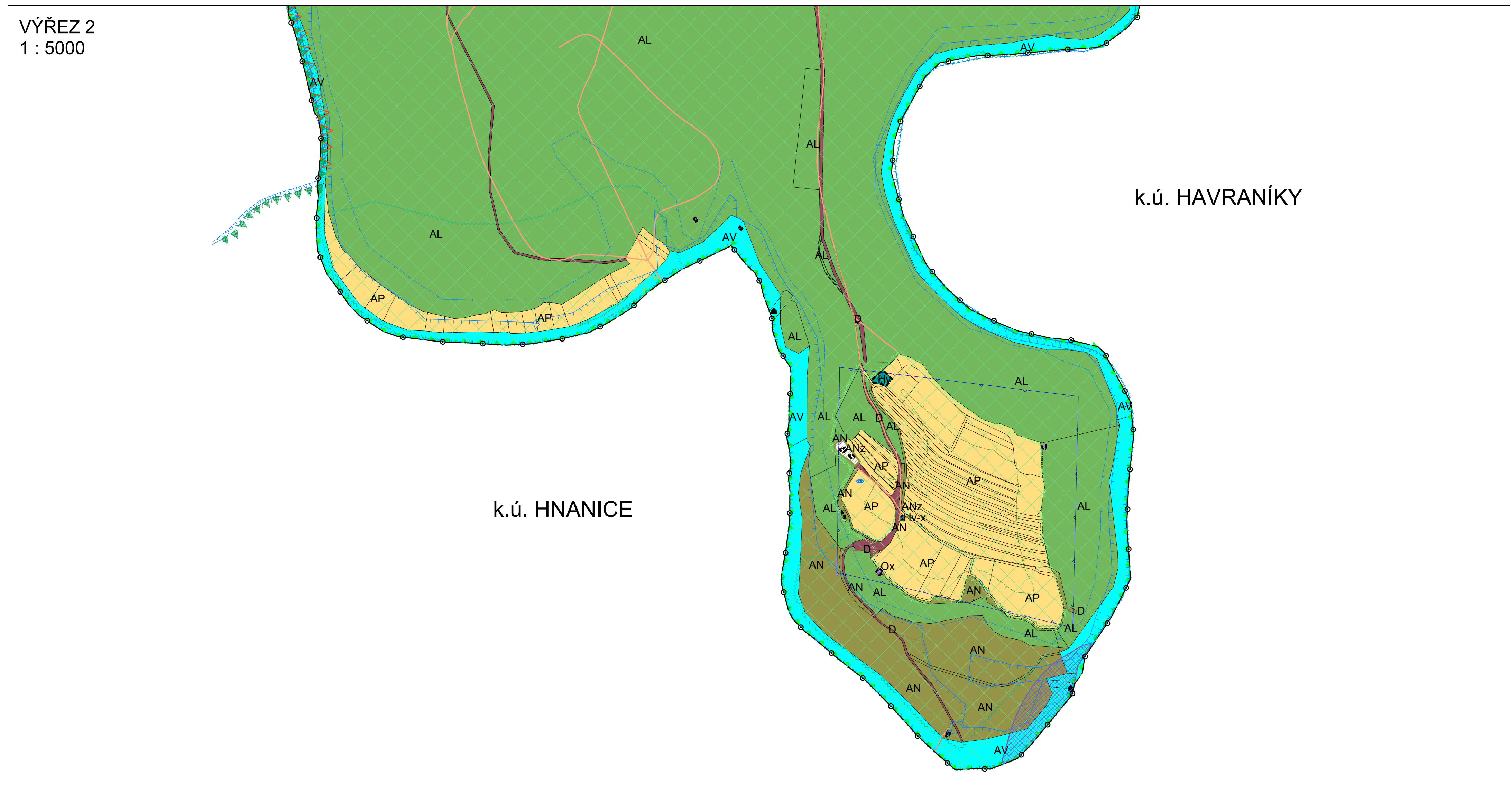
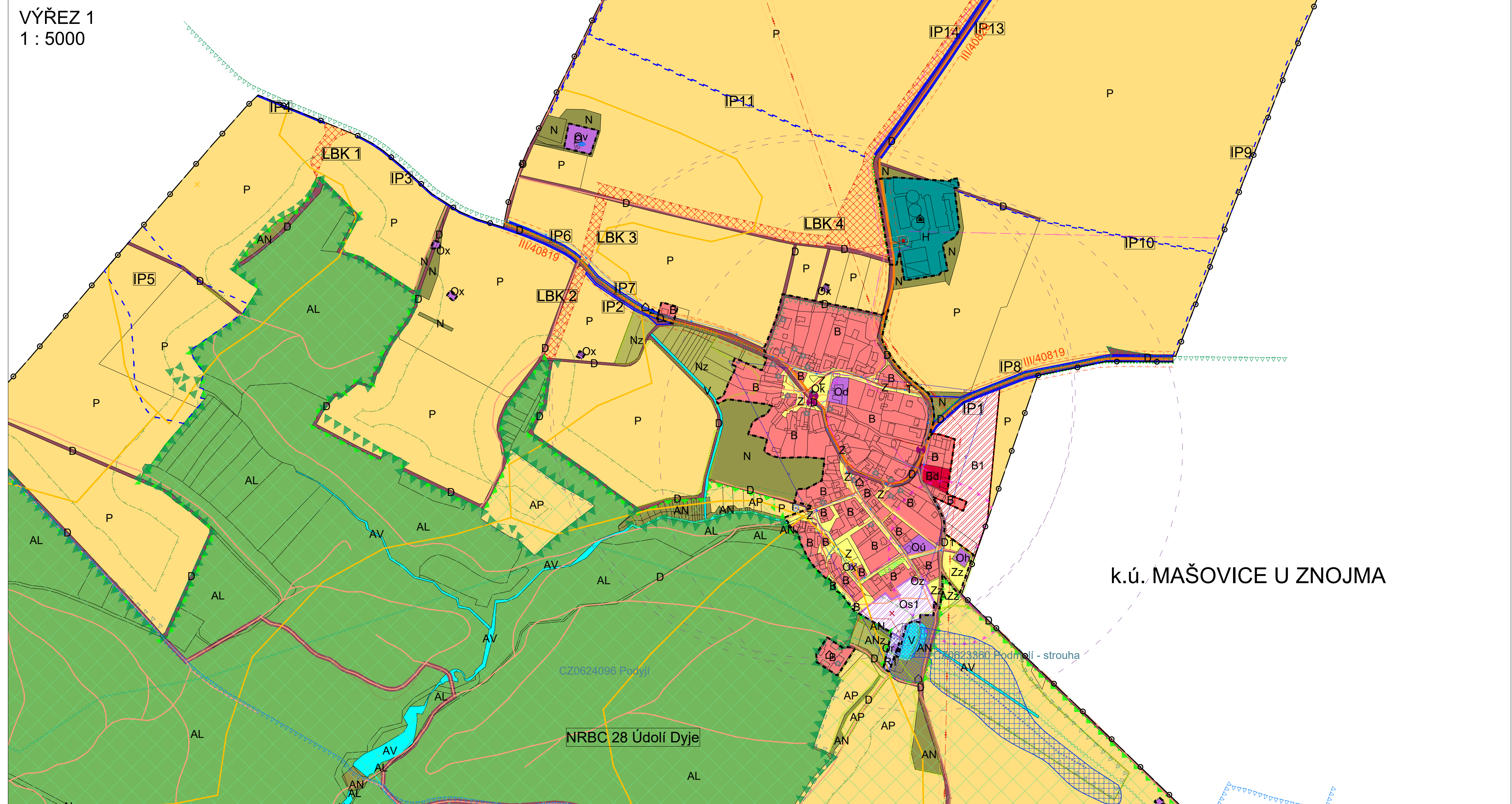
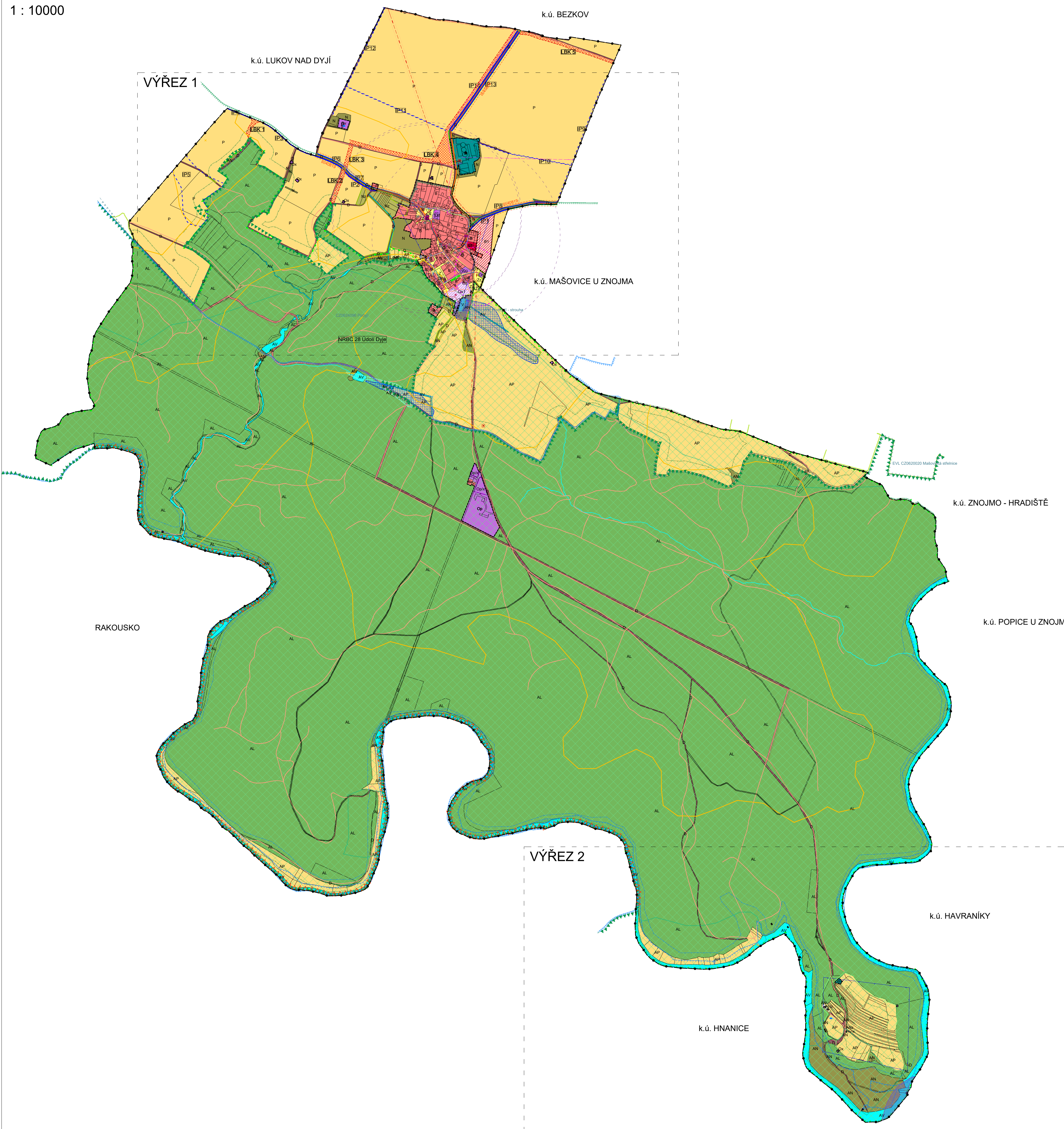




LEGENDA

stav	návrh
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	
	

hranice řešeného území,
odpovídá hranici k.ú. Podmolí
hranice zastavěného území
hranice zastavitelných ploch
hranice státu
plochy kde změnu ověří územ

plochy bydlení	B
Bx, B1	
plochy bydlení v bytových domech	Bd
plochy občanského vybavení	Bo
Od, Oh, Ok, Op, Opx, Or, Ost, Oú, Ov, Ovx, Oz	
plochy rekreační	R
R1 - rozvojová plocha	
plochy dopravní infrastruktury	I
I1	
plochy smíšené výrobní	M
H - zemědělská výroba a chov, Hv - vinařství, Hv-x - stánek	
plochy technické infrastruktury	T
plochy veřejných prostranství a veřejné zeleně	Z
Z - veřejná plochová, Z2 - veřejná zelená	
plochy zemědělské	P
plochy smíšené nezastavěného území	N
plochy smíšené nezastavěného území zemědělské	Nz
plochy vodní a vodohospodářské	

plochy přírodní AP - zemědělské, AZz - veřejné zeleně, AL - lesní, AV - vodní,
AN - smíšené nezastavěného území, ANz - smíšené nezastavěného území zemědělské

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

silnice III. třídy, ochr. pásmo - 15m
místní a účelové komunikace
cyklotrasa
autobusová zastávka
izochrona dostupnosti, 500m

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

vodovod
kanalizace
vedení VN 35kV, ochr. pásmo el. vedení VN - 10m
vedení STL / NTL plynovod, ochr. pásmo - 1m
telekomunikační vedení
elektrická stanice, ochranné pásmo
čerpací stanice kanalizace

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

záplavové území Q100

OSTATNÍ

- objekt požární ochrany
- nermovitá kulturní památka
- historicky významná stavba, architektonicky cenná stavba
- významná antropogenní dominanta stavební, nestavební
- dochované objekty lidového stavitelství
- významný vzhledový bod
- evidence válečných hrobů
- staré zářeží území, kontaminované plochy
- území s archeologickými nálezy
- urbanistické hodnoty
- etické pásmo ochrany hřbitova
- poddolanové území
- viniční tratě
- lipová alej - plošná hodnota
- ovocná alej - liniová hodnota
- ochranné pásmo lesů (50 m)
- plochy investice do půdy / odvodnění
- biotopy
- plocha přestavby

A vertical strip containing several distinct patterns and colors from top to bottom: a green and white diamond grid labeled "NRBC"; a red and white cross-hatch pattern labeled "LBK 3"; a solid black rectangle labeled "I03"; a yellow horizontal bar labeled "TBE"; a row of blue triangles; a row of small grey squares labeled "COPIED COPY Prody"; a row of green triangles; a row of green diamonds; a green and white square grid; a row of blue dots; a light green and white square grid; a blue and white square grid; and a wavy green line.

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- ÚSES nadregionální biocentrum
- ÚSES lokální biokoridor
- ÚSES interakční prvek plošný
- hranice a označení biochory
- ptačí oblast
- evropský významná lokalita
- hranice Národního parku Podjazy
- hranice ochranného pásma Národního parku Podjazy
- významný krajinný prvek - les
- významný krajinný prvek - vodní tok
- významný krajinný prvek - rybník
- významný krajinný prvek - údolí
- lokality významu zvláště chráněných rostlin a živočichů s národním významem

Projektant:	Ing. arch. Josef Kolman, Znojemska 321, 67182 Dobruška	autortizovaný architekt autortizace č.: ČKA 01 505
Razika a podpisy:		

Spolufinancováno Jihomoravským krajem

O1 - KOORDINAČNÍ VÝKRES - ODŮVODNĚNÍ		1 : 10000 1 : 5000
ING. ARCH. JOSEF KOLMAN		ZNOJEMSKÁ 321, 671 82 DOBŠICE, tel. 604 843 115

ÚZEMNÍ PLÁN PODMOLÍ

Schvalující správní orgán:	Zastupitelstvo obce Podmolí	Hlavní projektant:	Ing. arch. Josef Kolman
Polizovatel:	MěÚ Znojmo odbor územního plánování	Autof:	Ing. arch. Josef Kolman Ing. arch. Jakub Kolman

		Ing. Jaroslav Krejčí
číslo výkresu:		01
Kraj: Jihočeský	Datum:	8/2023